



**Lazard Frères crée Lazard Immobilier  
pour proposer une offre complète de conseils en immobilier  
à ses clients**

**Vincent Thillaud est nommé Associé-Gérant de Lazard Frères  
et co-Managing Director de Lazard Immobilier**

**Gilles Betthaeuser rejoint Lazard Frères comme Senior Advisor  
et co-Managing Director de Lazard Immobilier**

Paris, le 17 février 2022 - Lazard Frères annonce aujourd'hui la création de Lazard Immobilier afin de proposer à ses clients une offre complète de conseils stratégiques et financiers en immobilier.

Dans un contexte immobilier en pleine mutation, les acteurs de l'immobilier, professionnels comme utilisateurs, sont à la recherche de visibilité sur les évolutions du marché ainsi que d'un large spectre de conseils leur permettant de définir leurs enjeux et d'optimiser leurs stratégies. Les acteurs de l'investissement (foncières, promoteurs et investisseurs financiers) sont confrontés à la nécessité d'adapter leur stratégie patrimoniale aux attentes de leurs actionnaires et parties prenantes ainsi qu'aux nouveaux besoins de leurs clients. Les grands utilisateurs pour leur part optimisent leur stratégie immobilière en intégrant l'hybridation des processus de travail et l'émergence de nouveaux usages. Ils adaptent leurs investissements aux besoins de leur cœur de métier et placent la création de valeur au centre de leurs décisions immobilières. Lazard Immobilier aura ainsi pour mission d'accompagner la définition et la mise en œuvre de la stratégie immobilière de ses clients, institutionnels, professionnels ou utilisateurs, en alliant l'expertise de Lazard en conseil en fusions-acquisitions, marché de capitaux et financement à une expertise pointue de conseil immobilier en prises à bail, montages d'opérations et transactions immobilières complexes.

Lazard Immobilier sera co-dirigée par Vincent Thillaud, nommé Associé-Gérant de Lazard Frères, et par Gilles Betthaeuser qui rejoint Lazard Frères en tant que Senior Advisor. Ils s'appuieront sur des équipes dédiées au sein du bureau de Paris et sur l'expertise immobilière du groupe Lazard et de ses différents bureaux en Europe et dans le monde.

*« Dans un secteur immobilier en pleine mutation, nos clients sont demandeurs d'une réflexion globale et d'un accompagnement personnalisé dans la gestion de leurs problématiques immobilières. La création de Lazard Immobilier va nous permettre de leur offrir une gamme complète et intégrée de conseils immobiliers et financiers, quels que soient leurs besoins et leurs stratégies. Nous sommes particulièrement fiers d'accueillir aux côtés de Vincent Thillaud, professionnel reconnu du conseil financier, Gilles Betthaeuser dont l'expertise et le parcours en matière de conseil immobilier seront de grands atouts pour éclairer et accompagner les stratégies de nos clients. »* a déclaré Jean-Louis Girodolle, Directeur Général de Lazard Frères en France.

Vincent Thillaud a une expérience de plus de 15 ans en conseil en fusions-acquisitions chez Lazard. Il a développé, au sein du bureau de Paris, la couverture des acteurs de l'immobilier et accompagné de nombreuses opérations de fusions-acquisitions et de financement dans ce secteur. Au cours des derniers mois, il a notamment conseillé SEGRO pour l'acquisition de Sofibus Patrimoine, Nexity pour la cession

d'Aegide Domitys ou encore Lone Star pour l'acquisition de GreenCity Immobilier. Vincent Thillaud est diplômé d'HEC (2005).

Gilles Betthaeuser dispose d'une expérience de plus de 25 ans dans le secteur immobilier. Avant de rejoindre Lazard, Gilles a fondé AOS en 1997, devenue AOS Studley, société spécialisée dans le conseil stratégique en immobilier et l'accompagnement de grands projets de sièges sociaux présente dans 20 pays. A la suite de l'entrée d'AOS au sein du groupe Colliers International, Gilles Betthaeuser a été nommé président directeur général puis chairman de Colliers International France où il s'est concentré sur des missions de conseil stratégique et de transactions pour le compte de grands clients. Gilles Betthaeuser est diplômé de l'EM Lyon (1986).

## **À PROPOS DE LAZARD**

Lazard, l'une des plus importantes sociétés de conseil financier et de gestion d'actifs au monde, exerce ses activités dans 41 villes, réparties dans 26 pays, en Amérique du Nord, Europe, Asie, Australie, Amérique centrale et Amérique du Sud. Depuis sa création en 1848, l'entreprise donne des conseils sur les fusions et acquisitions, les questions stratégiques, la restructuration et la structure du capital, la levée de fonds et le financement des entreprises, ainsi que des services de gestion d'actifs aux entreprises, partenariats, institutions, gouvernements et particuliers.

Pour plus d'informations sur Lazard, veuillez consulter le site [www.lazard.com](http://www.lazard.com). Suivez Lazard à l'adresse @Lazard.

Contacts médias :

Lazard / Flore Larger : +33 6 33 13 41 50 – [flore.larger@lazard.com](mailto:flore.larger@lazard.com)